Podpisany przez:
Łukasz Marek Borkowski
dnia 30 października 2026 r.

UCHWAŁA NR XXXIII/634/26
RADY MIASTA KATOWICE

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2027 obowiązujących na terenie miasta Katowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym *(Dz. U. z 2026 r., poz. 662)* oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych *(Dz. U. z 2025 r., poz. 707)*

Rada Miasta Katowice
uchwala:

§ 1. Określić roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m^2 powierzchni	1,49 zł
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	7,35 zł
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni	0,80 zł
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (*Dz. U. z 2024 r., poz. 278*) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m^2 powierzchni	4,85 zł
2) od budynków lub ich części:	
a) mieszkalnych od 1 m^2 powierzchni użytkowej	1,29 zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m^2 powierzchni użytkowej	36,49 zł
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanego materiałem siewnym od 1 m^2 powierzchni użytkowej	17,09 zł
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m^2 powierzchni użytkowej	7,47 zł
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej	

działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni użytkowej 12,33 zł

3) od budowli – 2 % ich wartości za wyjątkiem budowli służących wykorzystywaniu na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zbiorowego zaopatrzenia w wodę w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków *(Dz. U. z 2024 r., poz. 757)* – 1,9% ich wartości

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Katowice

Łukasz Borkowski